

居住環境基準必要書類チェック票

区域	居住環境基準に係る区域	適合状況	添付図書
内・外	地区計画 名称：()	適合	地区計画の区域内における行為の届出書 (正本:写し 副本:原本)
		不適合	受付不可
-	景観計画大規模行為を行う場合 高さ13m又は建築面積1,000㎡ を超える建築物等 名称：()	適合	大規模行為に係る適合の通知書
		不適合	受付不可
内・外	都市計画施設等 区域種別：()	-	-

長期優良住宅 認定申請書類チェックリスト

部数	<input type="checkbox"/> 正1部・副1部	
添付書類	<input type="checkbox"/> 居住環境基準必要書類チェック票	
	<input type="checkbox"/> 居住環境基準に適合していることを証する書類	
認定申請書	<input type="checkbox"/> 委任状	
	<input type="checkbox"/> 建築確認済証の写し(増改築の申請においては検査済証の写し)	
	<input type="checkbox"/> 建築許可等の写し(調整区域の場合)	
	<input type="checkbox"/> 5条申請の場合:一号様式か(表紙の1項・2項・3項の別チェック)	
	<input type="checkbox"/> 1項の場合:戸建住宅・共同住宅の別をチェック (共同住宅等とは共同住宅・長屋・一戸建住宅以外の住宅)	
	<input type="checkbox"/> 戸建住宅の場合:申請書一面・二面・四面(1項2項用)	
	<input type="checkbox"/> 共同住宅の場合:申請書一面・二面・三面(各室タイプ別)・四面(1項2項用)	
	<input type="checkbox"/> 2項の場合:申請書一面が譲受人分添付してあること	
	<input type="checkbox"/> 申請書一面の申請者が分譲事業者と譲受人の連名になっているか	
	<input type="checkbox"/> 申請書一面(譲受人分)・二面・三面(各室タイプ別)・四面(1項2項用)	
<input type="checkbox"/> 3項の場合:四面が3項用であること		
<input type="checkbox"/> 申請書一面(分譲事業者)・二面・三面(各室タイプ別)・四面(3項用)		
<input type="checkbox"/> 8条申請(計画変更)の場合:三号様式か		四面 工事着手予定年月日は申請日より後ですか? <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">年 月 日</div>
<input type="checkbox"/> 軽微な変更か(規則第7条) ※軽微な変更は計画変更にあたらぬ		
<input type="checkbox"/> 着手又は完了予定時期の6ヶ月以内の変更		
<input type="checkbox"/> 譲受人の決定の予定時期の6ヶ月以内の変更		
<input type="checkbox"/> 住宅の品質又は性能を向上させる変更その他の変更後も基準に適合することが明らかな変更		
<input type="checkbox"/> 9条申請(譲受人の決定)の場合:五号様式か		
<input type="checkbox"/> 譲受人の決定から3ヶ月以内か(規則第11条第2項)		
<input type="checkbox"/> 10条申請(地位の承継)の場合:六号様式か		
<input type="checkbox"/> 地位の承継の事実を証する書類が添付してあるか(規則第12条)		
<input type="checkbox"/> 適合証(技術的審査)※評価機関の印のある原本を副本に、写しを正本に添付		
図面等一式 (評価機関から返却された図面)	<input type="checkbox"/> 維持保全計画書(様式第1号) ※必須	
	<input type="checkbox"/> 設計内容説明書	
	<input type="checkbox"/> 認定書等の写し(型式認定住宅等の場合)	
	└ <input type="checkbox"/> 住宅型式性能認定書	
	└ <input type="checkbox"/> 型式住宅部分等製造者認証書	
	└ <input type="checkbox"/> 長期仕様構造等とするための措置と同等以上の措置が講じられている旨を説明した図書	
	<input type="checkbox"/> 付近見取り図	
	<input type="checkbox"/> 配置図	
	<input type="checkbox"/> 仕様書(仕上げ表を含む。)	
	<input type="checkbox"/> 各階平面図	
	<input type="checkbox"/> 床面積求積図	
	<input type="checkbox"/> 二面以上の立面図	
	<input type="checkbox"/> 断面図又は矩計図	
	<input type="checkbox"/> 基礎伏図 ※工業化住宅では認証書の写しにより添付不要の場合有り	
	<input type="checkbox"/> 各階床伏図 ※ "	
<input type="checkbox"/> 小屋伏図 ※ "		
<input type="checkbox"/> 各部詳細図 ※ "		
<input type="checkbox"/> 各種計算書 ※1. "		
※2. 適合証がある場合は省略可能		

※これらの書類以外に認定に必要な書類の提出を求める場合があります。