

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

青 森 市

（ 令和5年7月1日）

施設名	シニアガーデン八重田	
施設の類型	住宅型有料老人ホーム	
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）	なし	
所在地	青森市八重田1丁目4番15号	
事業主体名	株式会社 あうら	
開設年	平成28年9月	
入居者数／入居定員	52名／58名	
一時金	入居一時金	なし
	介護費用の一時金（円）	なし
	（介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	なし	
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料を除く。）	<ul style="list-style-type: none"> <li>・家賃相当額：31,000円（相部屋35,000円）</li> <li>・食費：39,000円（朝食300円、昼食400円、夕食600円）</li> <li>・光熱水費：13,000円（相部屋15,000円）</li> <li>・共益費：4,000円（相部屋4,000円×人数）</li> </ul>	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	各居室
	追加費用の有無（注2）	なし
体験入居の有無	有り：約1週間程度で約2千円／日（3食付）の料金がかかります。）	
情報開示	重要事項説明書の公開の有無等	有り（公開方法）
	契約書の公開の有無等	有り（公開方法）
	管理規程の公開の有無等	有り（公開方法）
	財務諸表の閲覧の有無等	なし
（社）全国有料老人ホーム協会への加入の有無	なし	
備考		

注1） 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入する。

注2） 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。