

有料老人ホーム情報開示等一覧表

青 森 市
（ 令 和 5 年 7 月 1 日 ）

施設名		住宅型有料老人ホーム オアシスの家
施設の類型		住宅型
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）		—
所在地		青森市大字安田字近野136番地2
事業主体名		一般社団法人 慈恵会
開設年		平成27年
入居者数／入居定員		入居者数 59名 / 入居定員 60名
一時金	入居一時金	—
	介護費用の一時金（円）	—
	（介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	—
	返還金の保全措置	—
入居者基金への加入		—
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料を除く。）		月額利用料 106,500～109,500円 (30日の場合) 家賃 30,000円 食費 46,500円 光熱水費 15,000円（5月～10月） （光熱水費 18,000円（11月～4月） 管理費 15,000円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	—
	追加費用の有無（注2）	—
体験入居の有無		有
情報開示	重要事項説明書の公開の有無等	有 (公開方法 閲覧)
	契約書の公開の有無等	有 (公開方法 閲覧)
	管理規程の公開の有無等	有 (公開方法 閲覧)
	財務諸表の閲覧の有無等	無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入の有無		無
備考		

注1) 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入する。

注2) 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。