

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

青 森 市  
（令和5年 7月 1日）

|                              |  |                       |
|------------------------------|--|-----------------------|
| 施設名                          | 有料老人ホーム千雄  |                       |
| 施設の類型                        | 住宅型  |                       |
| 介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）         |  |                       |
| 所在地                          | 青森市原別8丁目8番25号  |                       |
| 事業主体名                        | 合同会社千雄   |                       |
| 開設年                          | 平成26年4月15日   |                       |
| 入居者数／入居定員                    | 9名／12名定員   |                       |
| 一時金                          | 入居一時金  | 無し                    |
|                              | 介護費用の一時金（円）  | 無し                    |
|                              | （介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）                                 | 無し                    |
|                              | 返還金の保全措置   | 無し                    |
| 入居者基金への加入                    | 無し   |                       |
| 月額利用料（円）<br>（介護保険に係る利用料を除く。） | 98,000円 内訳（家賃相当額24,000円<br>管理費30,000円食費36,000円光熱費8,000円） |                       |
| 要介護状態になった場合                  | 介護を行う場所  | 各居室 食堂 ホール トイレ 浴室     |
|                              | 追加費用の有無（注2）  | 無し                    |
| 体験入居の有無                      | 有り 3,270円／日  |                       |
| 情報開示                         | 重要事項説明書の公開の有無等   | 有り（公開方法写しの交付入居者入居者希望） |
|                              | 契約書の公開の有無等   | 有り（公開方法写しの交付入居者入居者希望） |
|                              | 管理規程の公開の有無等  | 有り（公開方法写しの交付入居者入居者希望） |
|                              | 財務諸表の閲覧の有無等  | 無し                    |
|                              | （社）全国有料老人ホーム協会への加入の有無                                    |                       |
| 備考                           |  |                       |

注1） 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入する。

注2） 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。