

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

青 森 市  
( 令 和 5 年 7 月 1 日 )

施設名		ガーデンテラス きらら
施設の類型		住宅型有料老人ホーム
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）		
所在地		青森市佃2丁目4番29号
事業主体名		株式会社 ケアあおもり
開設年		平成26年4月1日
入居者数／入居定員		入居者25名／入居者定員25名
一時金	入居一時金	敷金 30,000円
	介護費用の一時金（円）	無
	（介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	無
	返還金の保全措置	無
入居者基金への加入		無
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料を除く。）		合計 90,000 内訳） 家賃30,000（1日1,000円） 食費3食 39,000円（1日13200円） 水道光熱費 12,000円（1日400円） 管理費 9,000円（1日300円） テレビ・冷蔵庫の持ち込みは電気料別途1日・各30円 11月～5月は暖房費別途1日200円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無（注2）	ご本人使用分の消耗品 胃ろう管理費1日400円
体験入居の有無		空室がある場合（1泊2日7,000円（食事代含む））
情報開示	重要事項説明書の公開の有無等	有（公開方法 閲覧）
	契約書の公開の有無等	有（公開方法 閲覧）
	管理規程の公開の有無等	有（公開方法 閲覧）
	財務諸表の閲覧の有無等	有
（社）全国有料老人ホーム協会への加入の有無		無
備考		

注1） 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入する。

注2） 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。