

様式第3号（第4条関係）

有料老人ホーム情報開示等一覧表

青 森 市
（ 令和5年7月1日）

施設名	住宅型有料老人ホーム ハートケアサービスあずまし	
施設の類型	有料老人ホーム	
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）	0270102551	
所在地	青森市篠田3丁目13-21	
事業主体名	株式会社ハートケアサービス	
開設年	平成24年12月20日	
入居者数／入居定員	26人/29人	
一時金	入居一時金	62,000円
	介護費用の一時金（円）	無し
	（介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	無し
	返還金の保全措置	無し
入居者基金への加入	無し	
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料を除く。）	家賃31,000円 光熱費11,000円 管理共 益費10,000円 食費1,650円/日	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	各居室
	追加費用の有無（注2）	無し
体験入居の有無	有り（※空室状況による）	
情報開示	重要事項説明書の公開の有無等	有り（公開方法 施設内掲示）
	契約書の公開の有無等	有り（公開方法 施設内掲示）
	管理規程の公開の有無等	有り（公開方法 施設内掲示）
	財務諸表の閲覧の有無等	無し
（社）全国有料老人ホーム協会への加入の有無	無し	
備考		

注1） 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入する。

注2） 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。