

有料老人ホーム情報開示等一覧表

青 森 市
（令和5年7月1日）

施設名	有料老人ホームメープルの里みなとまち	
施設の類型	住宅型有料老人ホーム	
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）	無し	
所在地	青森県青森市港町二丁目18-27	
事業主体名	有限会社 メープルの里	
開設年	平成22年12月1日	
入居者数／入居定員	27名／42名	
一時金	入居一時金	無し
	介護費用の一時金（円）	無し
	（介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	無し
	返還金の保全措置	無し
入居者基金への加入	無し	
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料を除く。）	家賃 月額 30,000円 共益費・管理費 月額 20,000円 光熱費 月額 3,000円 食費 月額 33,000円 総額 月額 86,000円 ※その他、入居者様の希望により寝具レンタル料、個別利用料、立替分あり。 ※中途利用の場合、月日数による日割り計算。	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室等
	追加費用の有無（注2）	無し
体験入居の有無	有り ※個室がある場合のみ対応、期間は1週間以内、料金は月の日数に応じた日割り計算。	
情報開示	重要事項説明書の公開の有無等	有り（公開方法：施設内掲示）
	契約書の公開の有無等	有り（公開方法：施設内掲示）
	管理規程の公開の有無等	有り（公開方法：施設内掲示）
	財務諸表の閲覧の有無等	無し

(社)全国有料老人ホーム協会への加入の有無	無し
備考	

注1) 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入する。

注2) 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。