

有料老人ホーム情報開示等一覧表

青 森 市

（令和 5年 7月1日）

施設名		コミュニティーハウスメープルの里なみおか
施設の類型		住宅型有料老人ホーム
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）		無し
所在地		青森県青森市浪岡大字吉野田字木戸口51-1
事業主体名		有限会社メープルの里
開設年		平成20年11月1日
入居者数／入居定員		24人／26人
一時金	入居一時金	無し
	介護費用の一時金（円）	無し
	（介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	無し
	返還金の保全措置	無し
入居者基金への加入		無し
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料を除く。）		家賃 月額22,000円～30,000円 水道光熱費 月額10,000円 共益費 月額3,000円 管理費 月額3,000円 食費 月額33,000円 総額 月額71,000円～79,000円 ※その他に入居者様の希望により、寝具レンタル料、個別利用料、立替分あり。 ※中途利用の場合、月日数による日割り計算。
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室等
	追加費用の有無（注2）	無し
体験入居の有無		有り ※空室がある場合のみ対応、期間は1週間以内、料金は月の日数に応じた日割り計算。
情報開	重要事項説明書の公開の有無等	有り（公開方法：施設内掲示）
	契約書の公開の有無等	有り（公開方法：施設内掲示）
	管理規程の公開の有無等	有り（公開方法：施設内掲示）

示	財務諸表の閲覧の有無等	無し
	(社)全国有料老人ホーム協会への加入の有無	無し
	備考	

注1) 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入する。

注2) 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。