

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

青 森 市  
（令和5年7月1日）

施設名	住宅型有料老人ホーム ルピナス	
施設の類型	住宅型有料老人ホーム	
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）		
所在地	青森市三内字沢部243-1	
事業主体名	株式会社 青森福祉支援プラザ	
開設年	令和5年	
入居者数／入居定員	19人/19人	
一時金	入居一時金	50,000円
	介護費用の一時金（円）	
	（介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入	無	
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料を除く。）	① Aタイプ：98,940円 ② Aタイプ：90,690円（生活保護受給者） ③ Bタイプ：103,940円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室内（介護保険在宅サービス利用可）
	追加費用の有無（注2）	無
体験入居の有無	有り（内容：空室がある場合に限り、一泊二日を上限）要介護者：食事付¥3,600円（税込）	
情報開示	重要事項説明書の公開の有無等	有り（公開方法：希望があった場合配布）
	契約書の公開の有無等	有り（公開方法：希望があった場合配布）
	管理規程の公開の有無等	有り（公開方法：希望があった場合配布）
	財務諸表の閲覧の有無等	無
（社）全国有料老人ホーム協会への加入の有無	非加入	
備考		

注1） 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入する。

注2） 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。