

有料老人ホーム情報開示等一覧表

青 森 市
（令和5年7月1日）

| | | |
|------------------------------|--|------------|
| 施設名 | ハイレール | |
| 施設の類型 | サービス付き高齢者向け住宅 | |
| 介護保険の指定居宅サービスの種類（注1） | なし | |
| 所在地 | 青森市西大野五丁目24番地1 | |
| 事業主体名 | 社会福祉法人 介援会 | |
| 開設年 | 平成29年 | |
| 入居者数／入居定員 | 70／72 | |
| 一時金 | 入居一時金 | なし |
| | 介護費用の一時金（円） | なし |
| | （介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料） | なし |
| | 返還金の保全措置 | なし |
| 入居者基金への加入 | なし | |
| 月額利用料（円） （介護保険に係る利用料を除く。） | <ul style="list-style-type: none"> ・家賃31,000円～57,000円／月 ・水道光熱費25,000円／月 ・管理費8,000円／月 ・基本サービス費5,000円／月 ・食費48,000円／3食×30日 | |
| 要介護状態になった場合 | 介護を行う場所 | 居室 |
| | 追加費用の有無（注2） | 無 |
| 体験入居の有無 | 有 | |
| 情報開示 | 重要事項説明書の公開の有無等 | 有（公開方法 掲示） |
| | 契約書の公開の有無等 | 有（公開方法 掲示） |
| | 管理規程の公開の有無等 | 有（公開方法 掲示） |
| | 財務諸表の閲覧の有無等 | 有 |
| （社）全国有料老人ホーム協会への加入の有無 | 無 | |
| 備考 | | |

注1） 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入する。

注2） 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。