

令和4年度青森市指定管理者選定評価委員会 会議概要  
(「指定管理者募集要項等」に係る審査)

- 1 開催日時 令和4年7月1日(金) 15時05分～15時40分
- 2 開催場所 福祉増進センター「しあわせプラザ」(青森市本町四丁目1番11号)  
2階 研修室
- 3 対象施設 青森市文化会館、青森市文化会館地下駐車場、青森市民美術展示館、  
青森市合浦亭、青森市民ホール、青森市民ホール駐車場
- 4 出席者
  - (1) 選定評価委員 委員長 舘山 公(企画部次長)  
副委員長 工藤 拓実(総務部次長)  
委員 松本 大吾(青森大学准教授)  
委員 西村 晴夫(東北税理士会青森支部税理士)  
委員 木村 久美子(市民部次長)  
委員 小笠原 聡(浪岡振興部次長)
  - (2) 施設所管課(文化学習活動推進課) 課長 杉山 潔  
主幹 櫻庭 雄介  
主査 山内 一潤
  - (3) 制度所管課(財政課) 副参事 阿部 有一郎  
主幹 宮崎 恭次  
主査 櫻田 博光  
主事 小山内 崇起
- 5 案件 「指定管理者募集要項等」に係る審査
- 6 審査結果  
募集要項(案)について、全委員異議なく、全会一致で了承された。

## 7 主な質疑応答

委員：選定基準について、前回募集時と配点が変わった点はどこか。

施設所管課：1-d「財務の健全性」で2点、3-c「サービス向上の対策」で5点、4「応募団体について」で5点、5「効率性について」で5点、いずれも高くしている。3-cは同一項目が前回募集時もあったが、各施設は絶えず多くの来場者がある施設であり、サービス向上は施設管理にとって生命線となることから、今回の配点を高くしたもの。

4は今回募集における標準例で項目追加となったことから追加したものであり、1-d及び5は全体の配点から一定程度の割合で配点する項目であるため、他の項目で点数を上げたことにより、連動して配点を上げたものである。

委員：青森市文化会館で職員人件費を1名分増加させたのはどのような事情によるものか。

施設所管課：指定管理者に実施させる事業に、新たに「青森市所蔵作品展の開催」を加えたことにより、業務量が増大すると見込まれるためである。

委員：前回の公募では、何者応募があったか。

施設所管課：2者からの応募があった。

委員：市と指定管理者の責任分担表で、物価変動に伴う経費の増加は指定管理者とし、急激な変動があった場合は協議としているが、基準はあるのか。

施設所管課：特に基準は定めていない。経費が増加した経緯を確認し、その事情によって協議を行うことになるものとする。なお、昨今費用が増加している燃料費及び光熱水費は精算項目としており、不足分があれば市が必要額を補填する形となる。