

別紙 1

貸付物件説明書

1 貸付物件

物件 番号	施設名称 設置場所	所在地	貸付面積 (㎡)	台数	販売品目	容器	条件	最低貸付料 (税抜き)
1	青森競輪場 メインスタンド棟 2 階 《位置図参照》	青森市大字新城 字平岡 1-1	1.785 幅 (m) × 奥行 (m) 1.5 × 1.1 回収 BOX 0.3 × 0.45	1	コーヒー・お茶・炭酸 飲料・紅茶・水等	ペットボトル	※ 1 ～ 4 のとおり	32,832 円
2	青森競輪場 メインスタンド棟 4 階 《位置図参照》	〃	1.845 幅 (m) × 奥行 (m) 1.2 × 1.1 回収 BOX 0.35 × 0.5 × 3 箱	1	コーヒー・お茶・炭酸 飲料・紅茶・水等	缶・ペットボ トル		33,948 円
3	藤崎場外車券売場 2 階特別観覧席 《位置図参照》	藤崎町藤越字 東一本木 71-3	1.785 幅 (m) × 奥行 (m) 1.5 × 1.1 回収 BOX 0.3 × 0.45	1	コーヒー・お茶・炭酸 飲料・紅茶・水等	紙コップ		20,772 円
4	安方前売サービスセンター 1 階 《位置図参照》	青森市安方 1-6-1	1.46 幅 (m) × 奥行 (m) 1.2 × 1.1 回収 BOX 0.35 × 0.4	1	コーヒー・お茶・炭酸 飲料・紅茶・水等	缶・ペットボ トル		16,776 円
5	青森競輪場 メインスタンド棟 1 階 (屋外) 《位置図参照》	青森市大字新城 字平岡 1-1	1.46 幅 (m) × 奥行 (m) 1.2 × 1.1 回収 BOX 0.35 × 0.4	1	コーヒー・お茶・炭酸 飲料・紅茶・水等	ペットボトル		540 円

- ※1 「貸付面積」には、転倒防止器具、放熱余地及び使用済み容器の回収ボックスの設置部分を含む。
- ※2 「貸付面積」の寸法は、職員の計測によるものである。入札参加希望者は、自動販売機の維持管理、販売品の補充のために行う扉の開閉等に支障がないか当該入札の参加申請前に設置場所の確認をすること。
- ※3 物件番号3は、特別観覧席入場者が自動販売機を無料で利用できるよう設定を行い、青森競輪運営管理業務受託者と一杯86円（税込）の契約を締結しなければならない。（別紙4、物件番号3契約書参照）
- ※4 物件番号5は、冬期の間、借主負担による移設を行うこと。

2 貸付期間

令和8年4月1日から令和11年3月31日まで（更新なし）

3 申請書の提出先等

物件番号	提 出 先			受付期間及び受付時間
	住 所	名 称	電話番号	
1～5	青森市大字新城字平岡1－1	企画部 競輪事業所	017-787-2020	令和8年1月13日（火）から令和8年1月26日（月）までの期間 午前8時30分から正午まで及び午後1時から午後5時まで

※ 「受付期間」中であっても、土曜日、日曜日及び国民の祝日に関する法律（昭和23年法律第178号）に規定する休日は受付をしない。

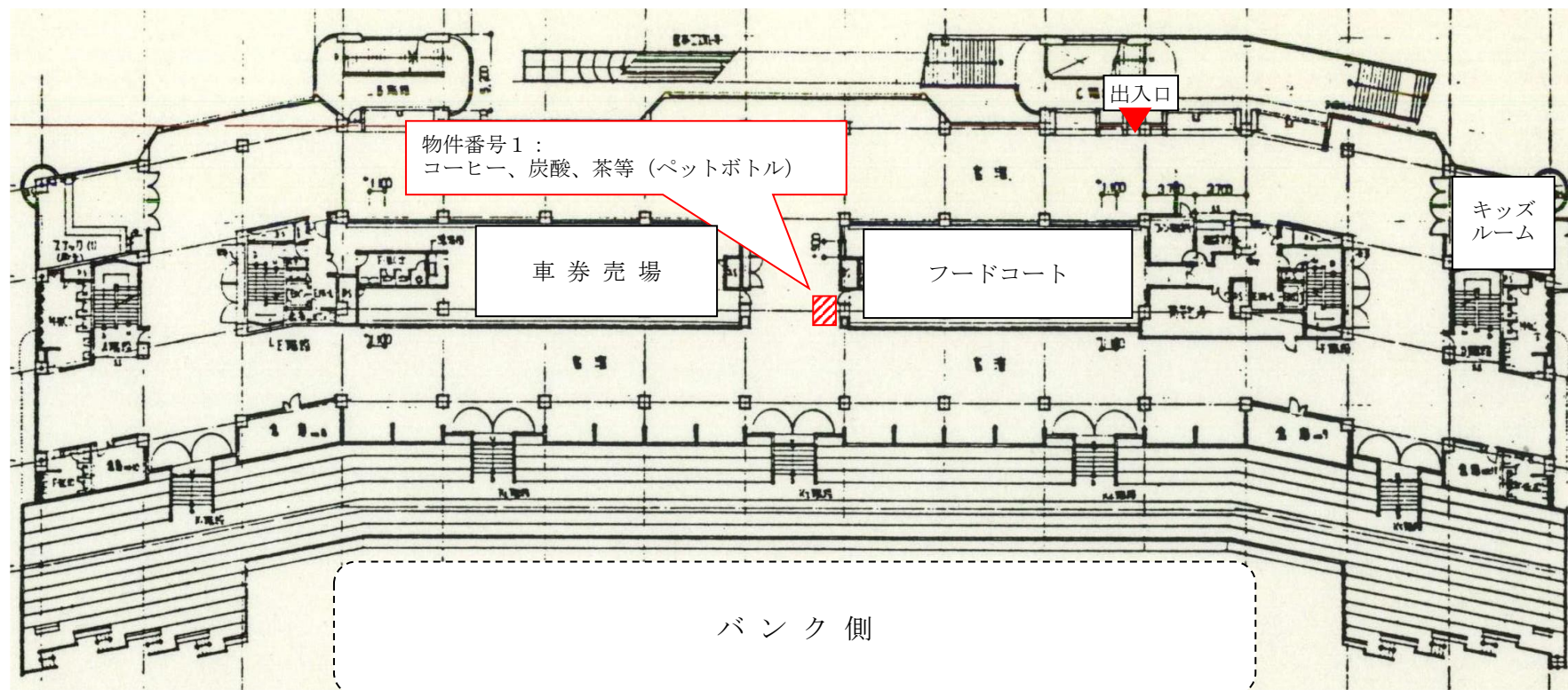
4 入札日時等

物件番号	入 札 日 時	入 札 場 所
1	令和8年2月16日（月） 午前10時45分	本庁舎3階 会議室2
2	令和8年2月16日（月） 午前10時50分	〃

3	令和8年2月16日（月） 午前10時55分	〃
4	令和8年2月16日（月） 午前11時00分	〃
5	令和8年2月16日（月） 午前11時05分	〃

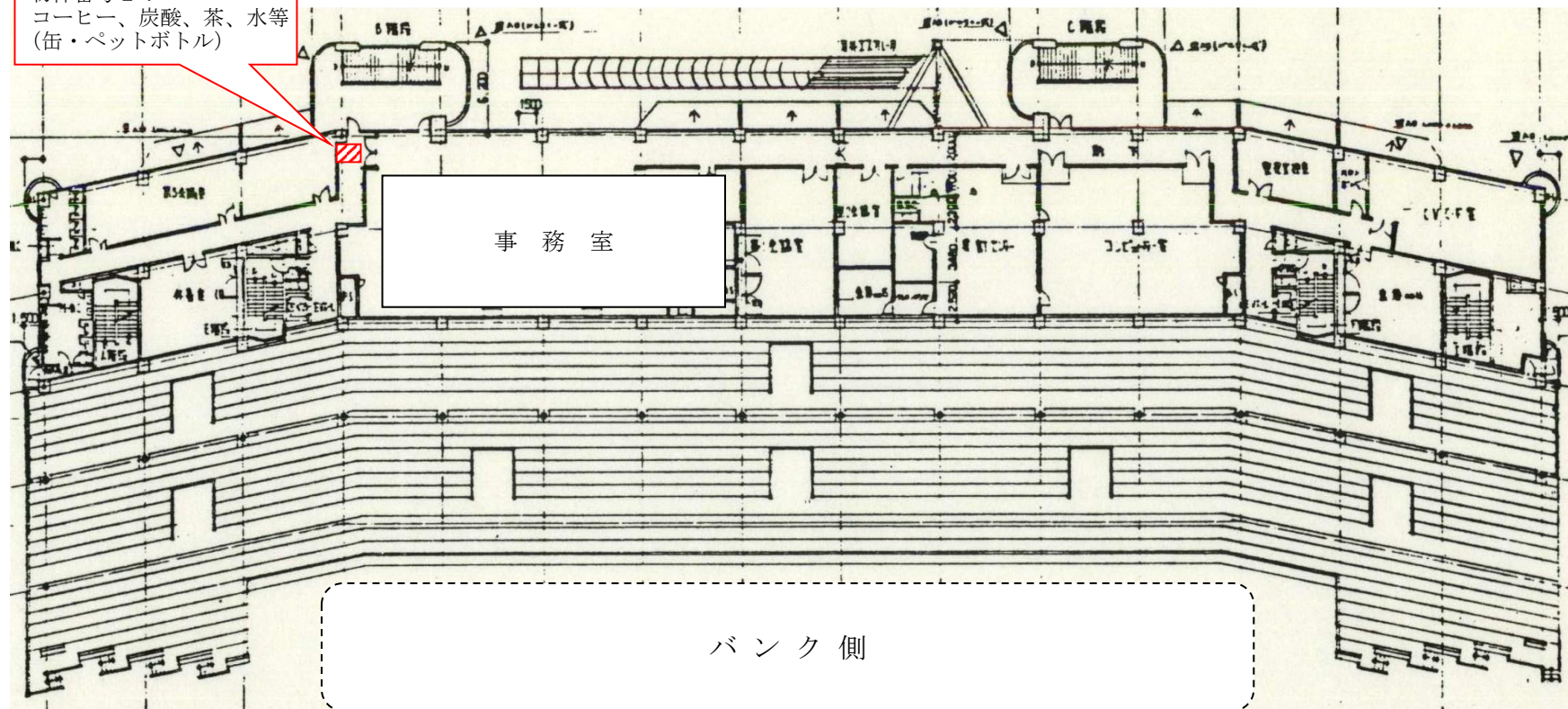
※ 上記「1 貸付物件」に示す「最低貸付料」を下回らない額で入札すること。

自動販売機設置場所図（青森競輪場メインスタンド棟2階）

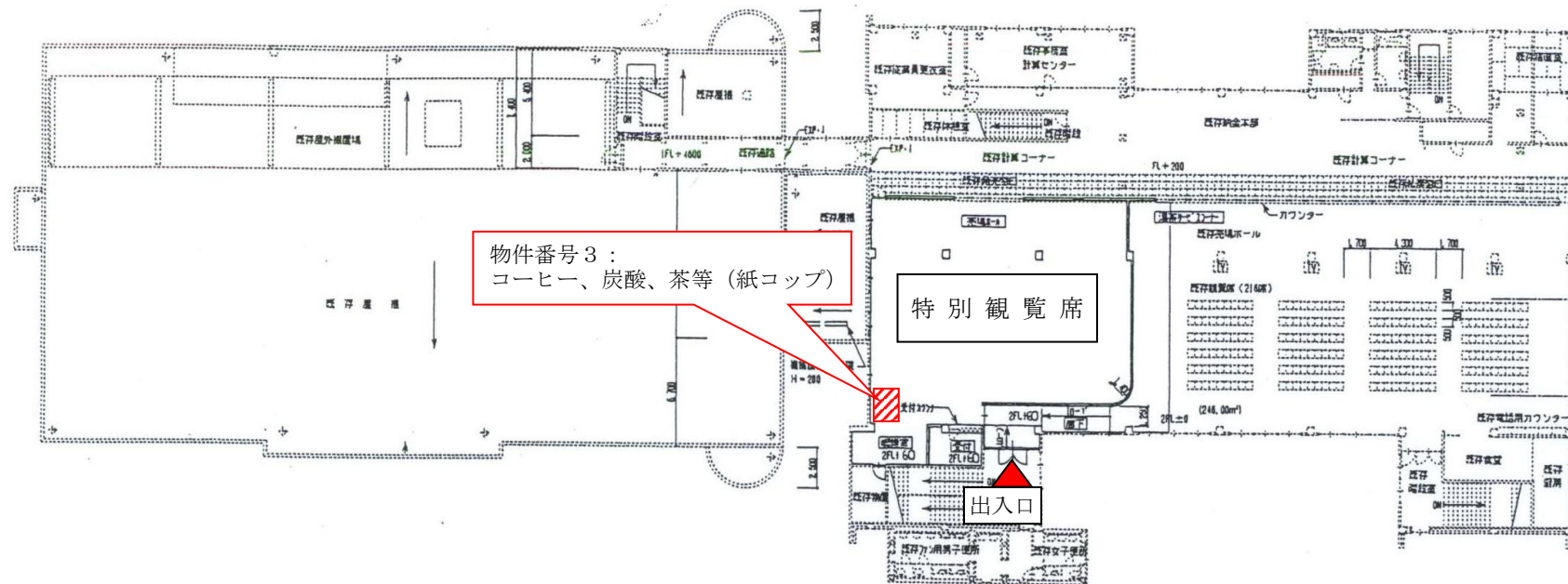


自動販売機設置場所図（青森競輪場メインスタンド棟4階）

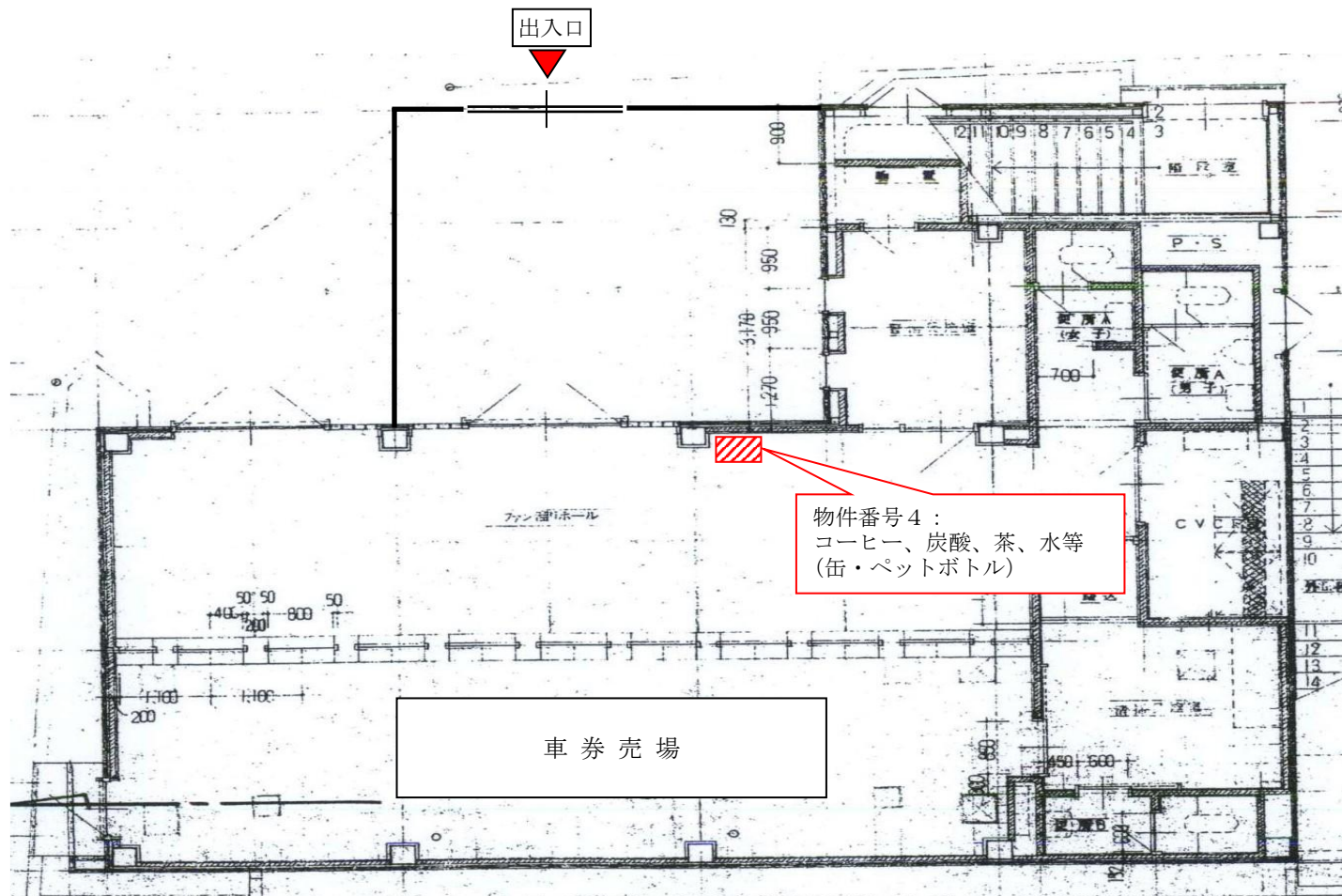
物件番号2：
コーヒー、炭酸、茶、水等
(缶・ペットボトル)



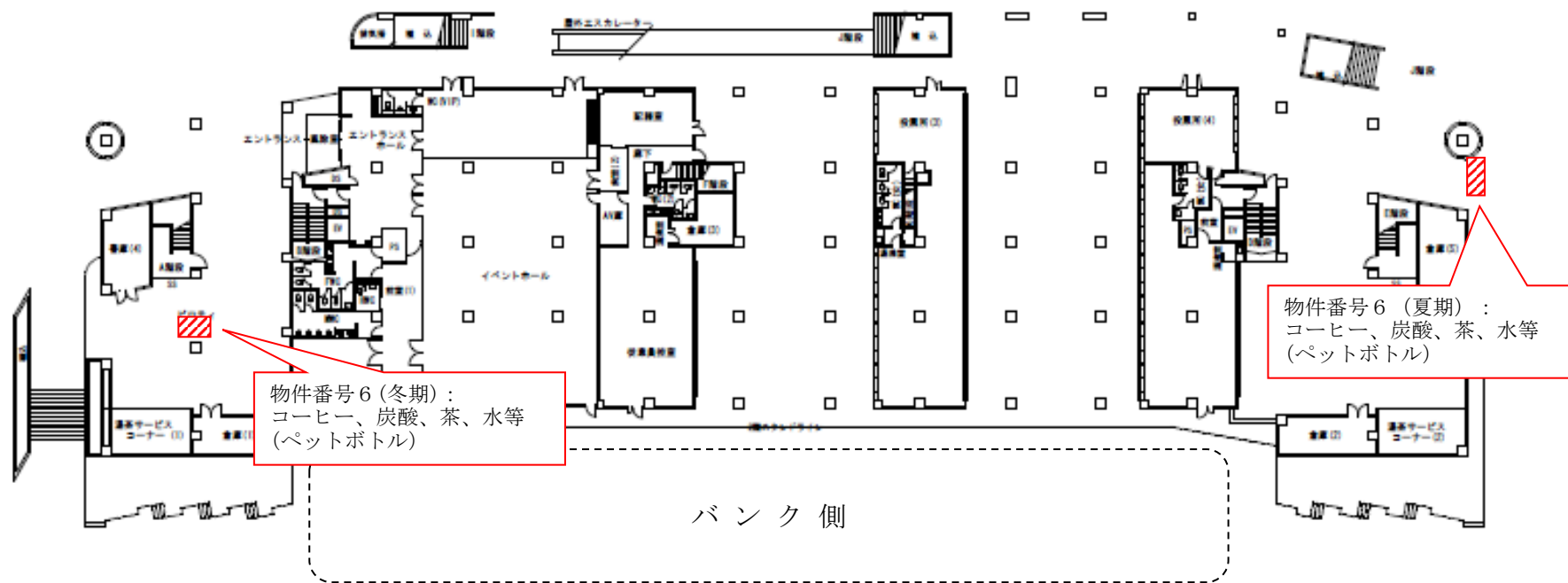
自動販売機設置場所図（藤崎場外車券売場 2 階）



自動販売機設置場所図（安方前売サービスセンター1階）



自動販売機設置場所図（メインスタンド棟1階）



貸付物件説明書資料

現設置状況と売上状況

物件番号	設置場所	販売品目	年間売上状況						備考
			令和5年度		令和6年度		令和7年度		
			本数（本）	売上高（円）	本数（本）	売上高（円）	本数（本）	売上高（円）	
1	青森競輪場 メインスタンド棟2階	ペットボトル	8,983	1,340,630	8,407	1,293,220	4,565	705,880	
2	青森競輪場 メインスタンド棟4階	缶・ペットボトル	2,790	392,610	2,058	301,410	1,085	160,460	
3	藤崎場外車券売場 2階特別観覧席	紙コップ	9,038	596,508	8,210	541,860	3,592	237,072	運営管理業務受託者と別途契約及び無料使用設定の必要有
4	安方前売サービスセンター 1階	缶・ペットボトル	1,716	242,890	1,762	257,730	955	143,480	
5	青森競輪場 メインスタンド棟1階（屋外）	ペットボトル	2,603	385,450	2,533	385,030	2,069	312,070	冬期設置場所移設の必要有

- ※1 青森競輪場メインスタンド棟2階にはフードコートがあり、一部店舗で飲料販売を行っております。
- ※2 物件番号3は、通年で特別観覧席入場者のみが利用します。
- ※3 令和5・6年度は4月～翌年3月までの売上、令和7年度は4月～9月までの売上。
- ※4 記載した売上状況等の実績はあくまでも参考であり、今後の貸付期間における販売品の売上を保証するものではありません。