

令和 7 年度青森市指定管理者選定評価委員会 会議概要
（「指定管理者募集要項等」に係る審査）

- 1 開催日時 令和 7 年 7 月 1 0 日（木） 1 4 : 0 0 ~ 1 4 : 5 0
- 2 開催場所 青森市役所 議会棟 4 階 第 1 委員会室
- 3 対象施設 女鹿沢農村センター、銀農村センター、五本松農村センター、吉野田農村センター、徳長農村センター、孫内農村センター

4 出席者

- （1）選定評価委員
- | | |
|------|---------------------------|
| 委員長 | 沢 木 正 明（企画部次長） |
| 副委員長 | 越後谷 和 人（総務部次長） |
| 委員 | 西 村 晴 夫（東北税理士会青森支部税理士） |
| 委員 | 小松原 聡（青森中央学院大学教授） |
| 委員 | 木 村 久美子（市民部次長兼行政情報センター所長） |
| 委員 | 齊 藤 寿 一（環境部次長） |
| 委員 | 横 山 明 典（経済部次長） |

（2）施設所管課（農林水産部農地林務課）

課 長	加 藤 幸 樹
主 幹	中 村 忠 智
主 査	高 橋 智佳子
主 査	福 山 聡 子

（3）制度所管課（企画部行政資産経営課）

課 長	岩 渕 寿 哉
主 幹	長 内 寛 幸
主 査	櫻 田 博 光
主 事	佐々木 優 香

5 案 件 「指定管理者募集要項等」に係る審査

6 審査結果

委員から指摘があった箇所について応募要項等を修正した上で、指定管理者の応募受付を開始することについて、全委員異議なく、全会一致で了承された。

なお、指摘事項及びその他の軽微な修正等については、委員長に一任することで了承された。

7 主な質疑内容

委員：孫内農村センターの屋根が積雪時に倒壊の恐れがある、という事だったが、屋根の雪下ろしの基準は定めたのか。

施設所管課：最寄りの気象観測所である青森大谷の積雪深1 m 5 0 cmを目安とし、それ以下であれば指定管理者が実施、それ以上であれば市が業者へ委託するなど対応することとしている。

委員：農村センターの主な利用内容は。

施設所管課：主に地元地域の会合、通夜、葬式、選挙の投票所などの利用がある。

委員：吉野田農村センターの令和6年度の利用者数、利用料収入が他の年に比べて多い原因は何が考えられるのか。

施設所管課：コロナ禍が明け、利用者数が増えていったこと、及び、令和6年度は通夜、葬式での利用が多かったため。

委員：利用者数のカウント方法は。

施設所管課：指定管理者が人数を集計し、毎月「利用状況報告書」を提出してもらっている。

委員：仕様書の自主事業に関する内容が、5年前の選定評価委員会の指摘が反映されていないので修正すること。

施設所管課：修正する。