

様式第3号（第4条関係）

有料老人ホーム情報開示等一覧表

青 森 市
(令和7年7月1日)

施設名		ハイレール
施設の類型		サービス付き高齢者向け住宅
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）		なし
所在地		青森市西大野五丁目24番地1
事業主体名		社会福祉法人 介援会
開設年		平成29年
入居者数／入居定員		70／72
一時金	入居一時金	なし
	介護費用の一時金（円）	なし
	（介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入		なし
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料を除く。）		・家賃31,000円～57,000円／月 ・水道光熱費28,000円／月 ・管理費8,000円／月 ・基本サービス費5,000円／月 ・食費50,100円／3食×30日
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無（注2）	無
体験入居の有無		有
情報開示	重要事項説明書の公開の有無等	有（公開方法 掲示）
	契約書の公開の有無等	有（公開方法 掲示）
	管理規程の公開の有無等	有（公開方法 掲示）
	財務諸表の閲覧の有無等	有
（社）全国有料老人ホーム協会への加入の有無		無
備考		

注1） 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入する。

注2） 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。