

有料老人ホーム情報開示等一覧表

青 森 市

（ 令和7年7月1日 ）

施設名		サービス付き高齢者向け住宅さくら
施設の類型		サービス付き高齢者向け住宅
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）		無し
所在地		青森市問屋町一丁目15番10号
事業主体名		青森保健生活協同組合
開設年		平成24年11月1日
入居者数／入居定員		70人/72人
一時金	入居一時金	31,000(1人部屋)、50,000(2名部屋)
	介護費用の一時金（円）	0円
	（介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	0円
	返還金の保全措置	退去時敷金返還
入居者基金への加入		無し
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料を除く。）		≪家賃≫31,000円（1人部屋）、50,000円（2人部屋） ≪共益費≫15,000円(1人部屋)、20,000円（2人部屋） ≪施設入居費≫7,000円(1人) ≪食事≫1日1,500円（朝400円、昼600円、夕500円） ≪光熱費≫電気代2,000円 暖房費7,000円（11月～3月までの5ヶ月間）
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無（注2）	無し
体験入居の有無		無し
情報開示	重要事項説明書の公開の有無等	有り 公開方法：（入居希望者へ実物提示）
	契約書の公開の有無等	有り 公開方法：（入居希望者へ実物提示）
	管理規程の公開の有無等	有り 公開方法：（入居希望者へ実物提示）
	財務諸表の閲覧の有無等	無し
（社）全国有料老人ホーム協会への加入の有無		無し
備考		

注1） 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入する。

注2） 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。