

様式第3号（第4条関係）

有料老人ホーム情報開示等一覧表

青 森 市

（ 2026 年 7 月 1 日 ）

施設名		ミライフルレジデンス青森浜館
施設の類型		住宅型有料老人ホーム
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）		訪問介護
所在地		〒030-0947 青森県青森市浜館4丁目11番地2
事業主体名		株式会社ミライフル 代表取締役 張間 翔
開設年		2025年1月1日
入居者数／入居定員		17名/17名
一時金	入居一時金	あり 敷金30,000円
	介護費用の一時金（円）	なし
	（介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入		なし
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料を除く。）		102,960円 （内訳 家賃 1日1,000円 管理費 1日300円 光熱水費 1日550円 食費 1ヵ月41,460円 冷暖房費 1日200円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無（注2）	なし
体験入居の有無		なし
情報開示	重要事項説明書の公開の有無等	あり （公開方法 入居希望者へ公開）
	契約書の公開の有無等	あり （公開方法 入居希望者へ交付）
	管理規程の公開の有無等	あり （公開方法 入居希望者へ交付）
	財務諸表の閲覧の有無等	あり （公開方法 入居希望者へ公開）
（社）全国有料老人ホーム協会への加入の有無		なし

備考	楽しい行事、レクリエーションなどを行い毎日笑顔で生活できるようサポート致します。
----	--

注１） 介護保険法第７０条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入する。

注２） 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。