

様式第3号（第4条関係）

有料老人ホーム情報開示等一覧表

青 森 市
（ 令和 8 年 7 月 1 日 ）

施設名	住宅型有料老人ホーム オアシスの家	
施設の類型	住宅型	
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）	—	
所在地	青森市大字安田字近野136番地2	
事業主体名	一般社団法人 慈恵会	
開設年	平成27年	
入居者数／入居定員	入居者数 60名 ／ 入居定員 60名	
一時金	入居一時金	—
	介護費用の一時金（円）	—
	（介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	—
	返還金の保全措置	—
入居者基金への加入		—
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料を除く。）		月額利用料 106,500～109,500円 (30日の場合) 家賃 30,000円 食費 46,500円 光熱水費 15,000円（5月～10月） （光熱水費 18,000円（11月～4月） 管理費 15,000円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	—
	追加費用の有無（注2）	—
体験入居の有無		有
情 報 開 示	重要事項説明書の公開の有無等	有 （公開方法 閲覧）
	契約書の公開の有無等	有 （公開方法 閲覧）
	管理規程の公開の有無等	有 （公開方法 閲覧）
	財務諸表の閲覧の有無等	無 （入居者及び入居希望者の求めに応じ閲覧）
（社）全国有料老人ホーム協会への加入の有無		無
備考		

注1） 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入する。

注2） 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。