

令和3年度青森市指定管理者選定評価委員会 会議概要
(「指定管理者候補者選定」に係る審査)

1 開催日時 令和3年10月5日(火) 15:30 ~ 16:30

2 開催場所 青森市役所本庁舎 議会棟4階第1委員会室

3 対象施設 青森市都市公園

4 出席者

(1) 選定評価委員会

委員長	舘山 公 (企画部次長)
副委員長	佐藤 秀彦 (総務部次長)
委員	池田 享誉 (青森公立大学准教授)
委員	兼平 浩美 (東北税理士会青森支部税理士)
委員	白坂 孝志 (市民部次長兼行政情報センター所長)
委員	奥崎 文昭 (環境部次長)
委員	小笠原 訓史 (農林水産部次長)

(2) 施設所管課 (公園河川課)

課長	土岐 政温
主幹	熊谷 充
主査	外崎 正文

(3) 制度所管課 (財政課)

主幹	宮崎 恭次
主査	盛 将秀
主査	吉田 敏和

5 案件 指定管理者候補者の選定について

6 審査結果

(1) 指定管理者候補者

- ・名称 特定非営利活動法人パークメンテ青い森グループ
- ・住所 青森市浜館二丁目4番地6
- ・代表者 会長 千葉 洋一

(2) 指定期間

令和4年4月1日からの5年間

(3) 選定理由

- ・応募資格を満たしていること。
- ・「応募団体について」を除いた点数(120.35点)が最低得点(92.0点)以上を獲得していること。
- ・「応募団体について」及び「効率性について」を除いた場合に、普通とした点数及び「財務の健全性」の配点の50%の得点の合計(77.0点)以上の点数(97.56点)を獲得していること。

7 主な質疑内容

【地域や関係団体との連携】

(委員)

職員の配置計画及び業務内容に記載するあおもりマルシェの雇用形態がその他となっているが、同じ実行委員としての参画ということなのか。

(応募団体)

参画である。

(委員)

大野ニュータウン町会は、再委託であるのか。また、そこに委託料を支払っているのか。

(応募団体)

大野ニュータウン町会と契約を結び委託料を払い、再委託している。

【財務の健全性】

(委員)

自主事業収支予算書にある令和3年度の自販機収入が、令和2年度予算額に比べマイナス計上されているが、なぜか。

(委員)

包括監査を受けた際、指定管理者の自販機収入については、公の施設においては自販機の設置は市で行うようにと指導があったことから、令和3年度から市で入札を行い、収入は市の収入となっている。

(応募団体)

自販機収入の補てんとして、指定管理料の人件費に計上されている。

【自主事業の取組】

(委員)

新型コロナウイルスによる自主事業への影響はあるか。

(応募団体)

自主事業の主な収入であるまつりの時の駐車場収入によって、実行委員会からパークメ

ンテ青い森がイベント等の運営を請け負う予定であったが、イベントが行われないので、その影響はある。

(委員)

あおもりマルシェが開催されなかったことから、今後の予定等についてどのようになっているか。

(応募団体)

あおもりマルシェは、7月、8月、9月は中止し、10月は開催に向けて準備している。

(委員)

あおもりマルシェを開催することによって、自主事業的な収入はあるか。

(応募団体)

パークメンテ青い森グループは、テーブル・テント等の貸出しだけで、収入はない。収入は、あおもりマルシェ実行委員会にすべて入るので、パークメンテ青い森グループは、協力しているだけである。

【施設管理計画】

(委員)

動物の管理について、動物舎があるという特殊性がある合浦公園は、30年以上にわたるシルバー人材センターに委託と記載があり、特殊性を鑑みてその専門的なノウハウの継承についてどのようになっているか。

(応募団体)

動物の飼育については、市が直営で公園管理していた時から、シルバー人材センターに委託している。

5人のかたが在籍し、そのうち2人のかたが毎日動物の世話をし、60歳から80歳になるまでの間でベテランと新人による技術継承され30年以上続いている。

(委員)

実際に公園に見に来た子供達が動物に関する知識が深まるような何か取組はあるか。

(応募団体)

シルバー人材センターの人達は、お年寄りなどでうまく説明できるわけではないが、子供達にはうまく接している。パークメンテ青い森グループでは、飼育している動物についての解説の看板を設置し、来園されるかたの知識が深まるような取組をしている。

【収支計画】

(委員)

令和2年度決算報告書で、公園のまつりがなかった分、例年より少なく営業損失が計上され、また、雑収入も計上されているが、どのような計上であるか。

(応募団体)

まつりが開催されず大変だったので、補助金の申請を行いその分の収入を雑収入として計上している。