

平成26年度第4回青森市指定管理者選定評価委員会（会議概要）

- 1 対象施設 青森市大野市民センター
- 2 開催日時 平成27年3月19日（木） 14:30～15:30
- 3 開催場所 青森市大野市民センター
- 4 出席者
  - (1) 青森市指定管理者選定評価委員会委員  
委員長 相馬 紳一郎（市民政策部次長）  
委員 池田 享誉（青森公立大学准教授）  
委員 佐々木 信一（東北税理士会青森支部税理士）
  - (2) 指定管理者 青森市大野市民センター管理運営協議会 館長 横山 重樹  
齊藤 暁子
  - (3) 施設所管課 教育委員会事務局中央市民センター 館長 木浪 経彦  
主幹 土岐 志保  
主査 中西 由美子
  - (4) 制度所管課 市民政策部政策推進課 課長 佐々木 淳  
（事務局） 主幹 福島 清裕  
主事 小野 寛史

5 欠席者

- ・副委員長 鈴木 裕司（総務部理事次長事務取扱）
- ・委員 舘田 一弥（財務部理事次長事務取扱）

6 議題 青森市指定管理者選定評価委員会によるモニタリング調査

7 会議概要

各委員から、指定管理者及び施設所管課に対し、施設の管理運営状況等に係るヒアリングを行い、終了後、施設内を視察した。

(1) 協定書について

委員：指定管理者は、どのような業務を第三者に委託しているか。

指定管理者：消防用設備保守点検業務、自動ドア保守点検業務、機械警備業務、一般用電気工作物保守点検業務、暖房設備清掃及び保守点検業務、煤煙測定業務、一般廃棄物収集・運搬・処理業務について第三者に委託している。なお、これらの業務を第三者に委託する場合は、事前に市の承認を受けている。

(2) 仕様書について

委員：指定管理者は、施設の管理運営や学習機会の企画・立案段階において、地域住民や利用者の意見等を反映しているか。

指定管理者：市民スクールの利用者を対象としたアンケートを実施し、また、一般の利用者を対象とした意見箱を施設に設置しており、そこに寄せられた意見等

は、施設の管理運営や市民スクールに反映している。

委員：指定管理者が独自に企画した事業はあるか。

指定管理者：盆栽展や写真展、子ども会による餅つき大会、AED講習会を企画し、実施した。

委員：指定管理者は、効率的な管理運営のため、管理運営費の削減にどのように取り組んでいるか。

指定管理者：節水や節電に努めるのは当然のことながら、施設内の照明については、順次、LED照明に交換している。

委員：指定管理者は、どのように現金を保管し、また、市へ納付しているか。

指定管理者：使用料を徴収した際は、当日中に入金することとしている。金融機関の窓口が開いていない曜日・時間帯であれば金庫で保管している。

委員：市民センター活動を支えるため、ボランティア活動を行っている地域団体はあるか。

指定管理者：女性大学や寿大学が、隣接する公園の清掃活動を行っている。

委員：指定管理者は、個人情報の保護についてどのように取り組んでいるか。

指定管理者：個人情報が記載された使用申請書等は、鍵が付いたキャビネットで保管し、適正に管理している。

委員：緊急時の対応や防犯・防災対策についてのマニュアルは作成しているか。

指定管理者：作成している。

委員：指定管理者は、利用者のための意見箱を設置しているとのことだが、寄せられた意見は施設内に掲示しているか。

指定管理者：従業員へ周知し、随時対応しているものの、掲示まではしていない。

委員：寄せられた意見の内容及び対応状況を施設内に掲示してもらいたい。

(3) 事業計画書及び事業報告書について

(質疑なし)

(4) その他

(質疑なし)