

平成28年度青森市指定管理者選定評価委員会 会議概要  
（「指定管理者募集要項」に係る審査）

- 1 開催日時 平成28年7月11日（月） 10:00～
- 2 開催場所 青森市役所第2庁舎2階庁議室
- 3 対象施設 青森市合浦ダイサービスセンター
- 4 出席者
  - (1) 選定評価委員会 委員長 相馬 紳一郎（市民政策部理事次長事務取扱）  
副委員長 加藤 文男（総務部理事次長事務取扱）  
委員 池田 享誉（青森公立大学准教授）  
委員 佐々木 信一（東北税理士会青森支部税理士）  
委員 横内 修（財務部次長）  
委員 赤坂 寛（都市整備部次長）  
委員 横山 克広（教育委員会事務局理事次長事務取扱）
  - (2) 施設所管課（介護保険課） 課長 門間 隆  
主幹 堤 省一  
主事 葛西 光明
  - (3) 制度所管課（政策推進課） 課長 船橋 正明  
主幹 高野 新  
主査 伊藤 秀人

5 案件 「指定管理者募集要項」について

6 審査結果

募集要項（案）への指摘事項を修正後、募集に当たることについては、全委員異議なく、全会一致で了承された。

7 主な質疑内容

（委員）

募集要項の「2 管理の基準」の（1）では、指定管理の営業時間（サービス提供時間）は、指定管理者が定めることとして規定されているが、（3）では営業時間の変更に当たっては、市と指定管理者が協議する規定となっているため、（3）は、「開館時間及び休館日の変更」という記載として、内容も修正してはどうか。

（施設所管課）

御指摘のとおり修正する。

（委員）

募集要項の「2 管理の基準」の（4）法令等の遵守に関して、仕様書の記載のある「青森市指定居宅サービス等の事業の人員、設備及び運営に関する基準等を定める条例」を記載すべきでないか。

(施設所管課)

御指摘のとおり当該条例を記載する。

(委員)

募集要項の「1.1 管理経費」に関して、応募書類の一つである収支予算書については、収支差額を0として提出いただくという理解でよいか。

(施設所管課)

収支予算書については、収支差額を0として提出いただくことを想定しているため、募集要項にその旨記載することとする。

(委員)

募集要項の「1.1 管理経費」に記載しているマイクロバスについて、無償で貸与し、バスの維持管理経費については指定管理者が負担することとしているが、マイクロバスが故障などにより使用できなくなった場合などは、市と指定管理者が協議する旨を現地説明会などで説明したほうが良いのではないか。

(施設所管課)

当該事項について、現地説明会において説明する。

(委員)

募集要項「1.2 利用料金に関する事項」の(6)について、施設・設備・備品に修繕の必要が生じた場合の取扱いとして、年額600千円の範囲を定めているが、その根拠は何か。

(施設所管課)

修繕実績に基づき定めたところである。

(委員)

募集要項の「1.7 新しい総合事業」は、当該施設で実施を予定しているという意図であれば、明確にその旨を記載すべきでないか。

(施設所管課)

当該施設で実施を予定しているため、御指摘のとおり記載する。