

## 平成29年度第2回青森市指定管理者選定評価委員会 会議概要

- 1 対象施設 モヤヒルズ・青森市八甲田憩いの牧場・青森市合子沢記念公園
- 2 開催日時 平成29年7月12日(水) 14:20～
- 3 開催場所 青森市役所第2庁舎庁議室
- 4 出席者
  - (1) 選定評価委員 委員長 横内 修(市民政策部理事次長事務取扱)  
副委員長 加藤 文男(総務部理事次長事務取扱)  
委員 池田 享誉(青森公立大学准教授)  
委員 岸田 耕司(財務部次長)  
委員 工藤 裕司(教育委員会事務局理事教育次長事務取扱)  
委員 長井 道隆(都市整備部次長)
  - (2) 事務局(施設所管課) 観光課 参事 百田 満  
主幹 玉熊 康孝  
主事 高坂 健  
農業振興センター 所長 高木 辰也  
副参事 松浦 貢  
技師 藤川 武之  
農地林務課 課長 藤田 孝一  
主幹 長谷川 亘  
主査 相馬 武
  - (3) 事務局(制度所管課) 政策推進課 課長 船橋 正明  
主幹 高野 新  
主事 畑井 裕樹
- 5 欠席者 委員 佐々木 信一(東北税理士会青森支部)
- 6 案件 指定管理者募集要項について
- 7 審査結果  
募集要項(案)への指摘事項を修正後、募集に当たることについては、全委員異議なく、全会一致で了承された。
- 8 主な質疑内容  
(委員)  
募集要項内の指定管理料金基準額について、3施設一括表記となっているが、収支計画書

は3施設個別に計画してもらうのだから、それぞれの業務の経費規模を示すためも個別の基準額を記す必要があるのではないか。

(制度所管課)

過去の例では個別に示していることが多い。

(施設所管課)

ご意見を踏まえ、個別の基準額を記載することとする。

(委員)

モヤヒルズの責任分担表について、少雪によって営業期間が短く、冬期の利用料金収入が少なかった場合はどの項目にあたりと考えているか。

(施設所管課)

天災などに相当し、協議ができるものと考えている。

(委員)

その点がよくわかるようにしてほしい。

(施設所管課)

ご意見を踏まえ修正する。

(委員)

青森市八甲田憩いの牧場の仕様書において、「市の備品の修繕については指定管理者が実施するものとする」となっているが、予算の積算に備品の修繕費が盛られていない。備品の修繕について、施設、設備の修繕に含めるのが望ましいのではないか。

(施設所管課)

ご意見を踏まえ修正する。

(委員)

青森市八甲田憩いの牧場の仕様書において、自然環境に親しみ、市の特産品等の理解を深めてもらうことを目的とした必須事業の提案は求めているものの、自主事業の提案を求める内容となっていない。提案書の様式には自主事業実施計画書があるので、自主事業の提案の求めについては、仕様書への明記が必要なのではないか。

(施設所管課)

ご意見を踏まえ修正する。