

平成29年度青森市指定管理者選定評価委員会 会議概要  
(「指定管理者候補者選定」に係る審査)

1 開催日時 平成29年10月23日(月) 10:30～

2 開催場所 青森市役所本庁舎2階庁議室

3 対象施設 青森市中世の館及び浪岡城跡案内所

4 出席者

- (1) 選定評価委員
- |      |       |                   |
|------|-------|-------------------|
| 委員長  | 横内 修  | (市民政策部理事次長事務取扱)   |
| 副委員長 | 加藤 文男 | (総務部理事次長事務取扱)     |
| 委員   | 岸田 耕司 | (財務部次長)           |
| 委員   | 永澤 治  | (農林水産部次長)         |
| 委員   | 長谷川 敬 | (浪岡事務所次長総務課長事務取扱) |
| 委員   | 岩船 彰  | (青森中央学院大学教授)      |
| 委員   | 西村 晴夫 | (東北税理士会青森支部税理士)   |
- (2) 施設所管課 浪岡教育事務所 教育課
- |     |        |
|-----|--------|
| 課長  | 伊藤 慶尚  |
| 副参事 | 鶴賀谷 敏彦 |
| 主査  | 茂又 伸哉  |
| 主事  | 小笠原 卓哉 |
- (3) 制度所管課 市民政策部 政策推進課
- |    |       |
|----|-------|
| 課長 | 船橋 正明 |
| 主幹 | 高野 新  |
| 主事 | 畑井 裕樹 |

5 案件 「指定管理者候補者の選定」について

6 審査結果

(1) 指定管理者候補者

- ・名称 特定非営利活動法人 NPO 娑婆羅凡人舎
- ・住所 青森市浪岡大字五本松字羽黒平31番地
- ・代表者 代表理事 佐藤 道留

(2) 指定期間

平成30年4月1日から平成35年3月31日まで(5年間)

(3) 選定理由

- ・応募資格を満たしていること。

- ・最低得点（81点）以上の点数（95.71点）を獲得していること。
- ・「効率性について」を除いた場合に、普通とした点数及び「財務の健全性」の配点の50%の点数の合計（66点）以上の点数（76.57点）を獲得していること。

## 7 主な質疑内容

### 【職員等の配置計画】

（委員）

防火管理資格取得者を任用しますとあるが、有資格者をこれから任用するのか。

（施設所管課）

すでに有資格者を任用している。

### 【職員等の研修計画】

（委員）

研修の回数はどれくらいか。

（施設所管課）

内部研修は月1から2回程度。外部研修については年1回程度としている。

### 【施設管理計画】

（委員）

管理水準については、市の求める水準を満たしているのか。

（施設所管課）

仕様書に記載されている項目はこれまでも実施されており、満たしていると考えている。

### 【防犯、防災、緊急時の対応に関する取組】

（委員）

防災訓練については実施するとの提案があるが、防犯訓練についてはどうか。

（施設所管課）

防犯については、地域安全協会等、関係機関と連携を図ることとしている。

### 【市民の平等な利用を確保するための方針】

（委員）

利用の申し込みは先着順か。重複した場合は抽選になるのか。

（施設所管課）

受付は先着順であることから抽選はしない。

**【サービス向上の対策】**

(委員)

苦情について、教育委員会と協議の上とあるが、全て協議の対象となるのか。

(施設所管課)

苦情の内容によって、教育委員会の判断を仰ぐ必要のあるものと、そうでないものがあることから、全てが協議の対象になるわけではない。