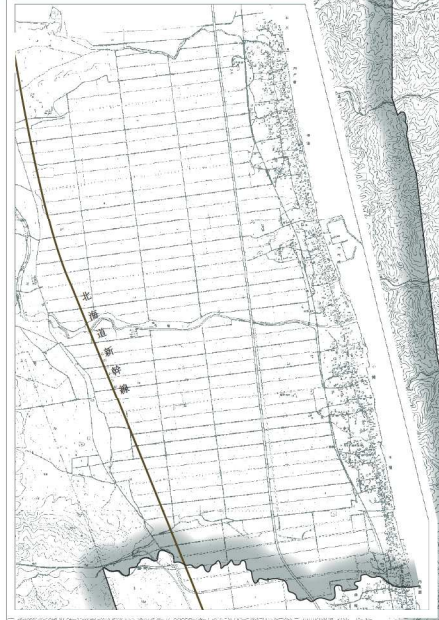
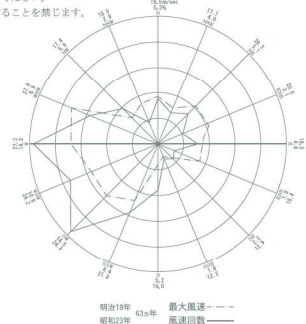


# 青森都市計画道路の変更（青森市決定） 総括図

令和二年六月調製










- 注意
- この図面の都市計画は令和二年6月現在のものです。
  - 計画は変更することがありますのでご利用に当たってはご注意ください。
  - この図面は縮刷図ですので詳細については原図または市の担当課にお問い合わせください。
  - 許可なくして複製することを禁じます。
























明治19年 最大風速 10m/s  
昭和22年 最高回数 10回

8・7・2号 青森駅自由通路  
 新規（立体的な範囲）

### 凡例

	規格 1 40 M 以上
	規格 2 30 M 以上
	規格 3 22 M 以上
	規格 4 18 M 以上
	規格 5 12 M 以上
	規格 6 8 M 以上
	規格 7 5 M 未満

	第1種低層住居専用地域
	第2種低層住居専用地域
	第1種中高層住居専用地域
	第2種中高層住居専用地域
	第1種住居地域
	第2種住居地域
	近隣商業地域
	商業地域
	準工業地域
	工業専用地域
	工業用途地域
	工業用途地域
	公園・公園
	防火地域
	準防火地域
	高度利用地区 市街地再開発区域 （一部地区は現在5.75m/s以下）
	市街化区域
	都市計画区域
	土地区画整理事業実施区域
	指定農地土地区画整理事業実施区域
	地区計画区域

都市計画区域変更年月日	昭和52年12月27日
市街化区域変更年月日	平成31年2月20日
用途地域変更年月日	平成31年2月20日
新設道路変更年月日	令和2年2月10日
備考	① 1/100

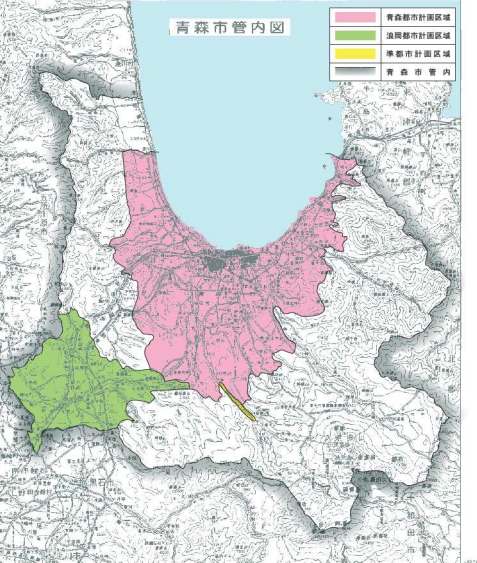
容積率 緑のい帯	用途地域
50%	第1種低層住居専用地域
30%	第2種低層住居専用地域
150	第1種中高層住居専用地域
80	第2種中高層住居専用地域
200	第1種住居地域
200	第2種住居地域
200	近隣商業地域
200	商業地域
200	準工業地域
200	工業専用地域
200	工業用途地域
200	公園
200	防火地域
200	準防火地域
200	高度利用地区
200	市街化区域
200	都市計画区域
200	土地区画整理事業実施区域
200	指定農地土地区画整理事業実施区域
200	地区計画区域

### 公園表

公園番号	公園名称	面積 (㎡)
1-1-1	中央公園	11,000
1-1-2	中央公園	11,000
1-1-3	中央公園	11,000
1-1-4	中央公園	11,000
1-1-5	中央公園	11,000
1-1-6	中央公園	11,000
1-1-7	中央公園	11,000
1-1-8	中央公園	11,000
1-1-9	中央公園	11,000
1-1-10	中央公園	11,000
1-1-11	中央公園	11,000
1-1-12	中央公園	11,000
1-1-13	中央公園	11,000
1-1-14	中央公園	11,000
1-1-15	中央公園	11,000
1-1-16	中央公園	11,000
1-1-17	中央公園	11,000
1-1-18	中央公園	11,000
1-1-19	中央公園	11,000
1-1-20	中央公園	11,000
1-1-21	中央公園	11,000
1-1-22	中央公園	11,000
1-1-23	中央公園	11,000
1-1-24	中央公園	11,000
1-1-25	中央公園	11,000
1-1-26	中央公園	11,000
1-1-27	中央公園	11,000
1-1-28	中央公園	11,000
1-1-29	中央公園	11,000
1-1-30	中央公園	11,000
1-1-31	中央公園	11,000
1-1-32	中央公園	11,000
1-1-33	中央公園	11,000
1-1-34	中央公園	11,000
1-1-35	中央公園	11,000
1-1-36	中央公園	11,000
1-1-37	中央公園	11,000
1-1-38	中央公園	11,000
1-1-39	中央公園	11,000
1-1-40	中央公園	11,000
1-1-41	中央公園	11,000
1-1-42	中央公園	11,000
1-1-43	中央公園	11,000
1-1-44	中央公園	11,000
1-1-45	中央公園	11,000
1-1-46	中央公園	11,000
1-1-47	中央公園	11,000
1-1-48	中央公園	11,000
1-1-49	中央公園	11,000
1-1-50	中央公園	11,000
1-1-51	中央公園	11,000
1-1-52	中央公園	11,000
1-1-53	中央公園	11,000
1-1-54	中央公園	11,000
1-1-55	中央公園	11,000
1-1-56	中央公園	11,000
1-1-57	中央公園	11,000
1-1-58	中央公園	11,000
1-1-59	中央公園	11,000
1-1-60	中央公園	11,000
1-1-61	中央公園	11,000
1-1-62	中央公園	11,000
1-1-63	中央公園	11,000
1-1-64	中央公園	11,000
1-1-65	中央公園	11,000
1-1-66	中央公園	11,000
1-1-67	中央公園	11,000
1-1-68	中央公園	11,000
1-1-69	中央公園	11,000
1-1-70	中央公園	11,000
1-1-71	中央公園	11,000
1-1-72	中央公園	11,000
1-1-73	中央公園	11,000
1-1-74	中央公園	11,000
1-1-75	中央公園	11,000
1-1-76	中央公園	11,000
1-1-77	中央公園	11,000
1-1-78	中央公園	11,000
1-1-79	中央公園	11,000
1-1-80	中央公園	11,000
1-1-81	中央公園	11,000
1-1-82	中央公園	11,000
1-1-83	中央公園	11,000
1-1-84	中央公園	11,000
1-1-85	中央公園	11,000
1-1-86	中央公園	11,000
1-1-87	中央公園	11,000
1-1-88	中央公園	11,000
1-1-89	中央公園	11,000
1-1-90	中央公園	11,000
1-1-91	中央公園	11,000
1-1-92	中央公園	11,000
1-1-93	中央公園	11,000
1-1-94	中央公園	11,000
1-1-95	中央公園	11,000
1-1-96	中央公園	11,000
1-1-97	中央公園	11,000
1-1-98	中央公園	11,000
1-1-99	中央公園	11,000
1-1-100	中央公園	11,000

### 路線表

路線番号	路線名称	延長 (m)
1-1-1	中央公園	11,000
1-1-2	中央公園	11,000
1-1-3	中央公園	11,000
1-1-4	中央公園	11,000
1-1-5	中央公園	11,000
1-1-6	中央公園	11,000
1-1-7	中央公園	11,000
1-1-8	中央公園	11,000
1-1-9	中央公園	11,000
1-1-10	中央公園	11,000
1-1-11	中央公園	11,000
1-1-12	中央公園	11,000
1-1-13	中央公園	11,000
1-1-14	中央公園	11,000
1-1-15	中央公園	11,000
1-1-16	中央公園	11,000
1-1-17	中央公園	11,000
1-1-18	中央公園	11,000
1-1-19	中央公園	11,000
1-1-20	中央公園	11,000
1-1-21	中央公園	11,000
1-1-22	中央公園	11,000
1-1-23	中央公園	11,000
1-1-24	中央公園	11,000
1-1-25	中央公園	11,000
1-1-26	中央公園	11,000
1-1-27	中央公園	11,000
1-1-28	中央公園	11,000
1-1-29	中央公園	11,000
1-1-30	中央公園	11,000
1-1-31	中央公園	11,000
1-1-32	中央公園	11,000
1-1-33	中央公園	11,000
1-1-34	中央公園	11,000
1-1-35	中央公園	11,000
1-1-36	中央公園	11,000
1-1-37	中央公園	11,000
1-1-38	中央公園	11,000
1-1-39	中央公園	11,000
1-1-40	中央公園	11,000
1-1-41	中央公園	11,000
1-1-42	中央公園	11,000
1-1-43	中央公園	11,000
1-1-44	中央公園	11,000
1-1-45	中央公園	11,000
1-1-46	中央公園	11,000
1-1-47	中央公園	11,000
1-1-48	中央公園	11,000
1-1-49	中央公園	11,000
1-1-50	中央公園	11,000
1-1-51	中央公園	11,000
1-1-52	中央公園	11,000
1-1-53	中央公園	11,000
1-1-54	中央公園	11,000
1-1-55	中央公園	11,000
1-1-56	中央公園	11,000
1-1-57	中央公園	11,000
1-1-58	中央公園	11,000
1-1-59	中央公園	11,000
1-1-60	中央公園	11,000
1-1-61	中央公園	11,000
1-1-62	中央公園	11,000
1-1-63	中央公園	11,000
1-1-64	中央公園	11,000
1-1-65	中央公園	11,000
1-1-66	中央公園	11,000
1-1-67	中央公園	11,000
1-1-68	中央公園	11,000
1-1-69	中央公園	11,000
1-1-70	中央公園	11,000
1-1-71	中央公園	11,000
1-1-72	中央公園	11,000
1-1-73	中央公園	11,000
1-1-74	中央公園	11,000
1-1-75	中央公園	11,000
1-1-76	中央公園	11,000
1-1-77	中央公園	11,000
1-1-78	中央公園	11,000
1-1-79	中央公園	11,000
1-1-80	中央公園	11,000
1-1-81	中央公園	11,000
1-1-82	中央公園	11,000
1-1-83	中央公園	11,000
1-1-84	中央公園	11,000
1-1-85	中央公園	11,000
1-1-86	中央公園	11,000
1-1-87	中央公園	11,000
1-1-88	中央公園	11,000
1-1-89	中央公園	11,000
1-1-90	中央公園	11,000
1-1-91	中央公園	11,000
1-1-92	中央公園	11,000
1-1-93	中央公園	11,000
1-1-94	中央公園	11,000
1-1-95	中央公園	11,000
1-1-96	中央公園	11,000
1-1-97	中央公園	11,000
1-1-98	中央公園	11,000
1-1-99	中央公園	11,000
1-1-100	中央公園	11,000



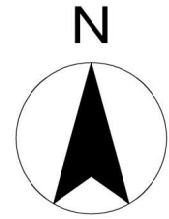
青森市

この図面は縮刷図、複製は著作権者の許可なくして行われず、複製は禁止されています。

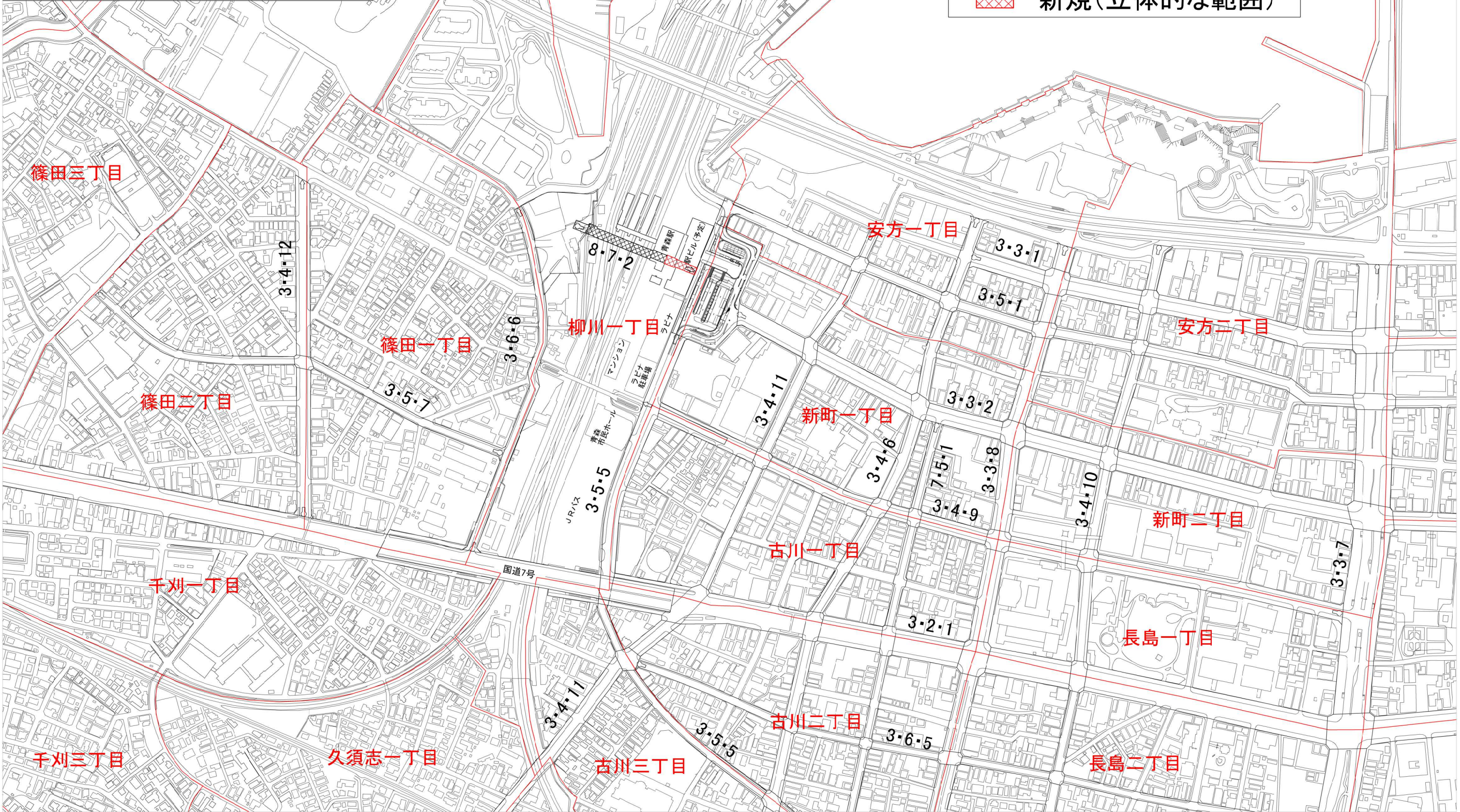


令和3年度	
名称	8・7・2号 青森駅自由通路の変更
図面種別	計画図(平面図)
縮尺	S=1:2,500(A1)
図面番号	葉の内
葉の内	
青 森 市	

# 青森都市計画道路の変更(青森市決定) 計画図



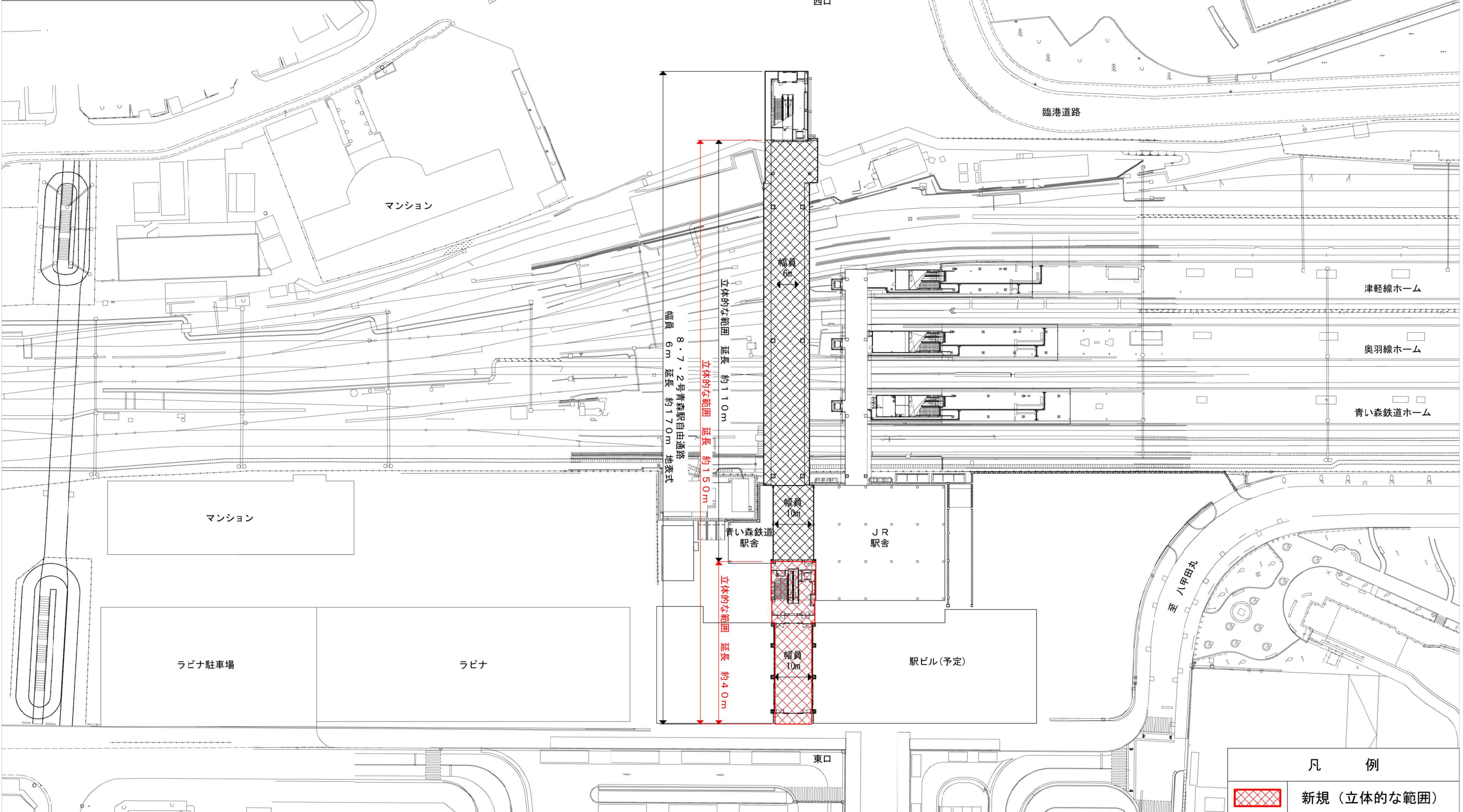
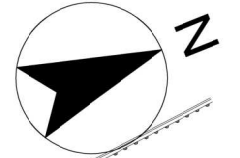
凡 例	
	新規(立体的な範囲)





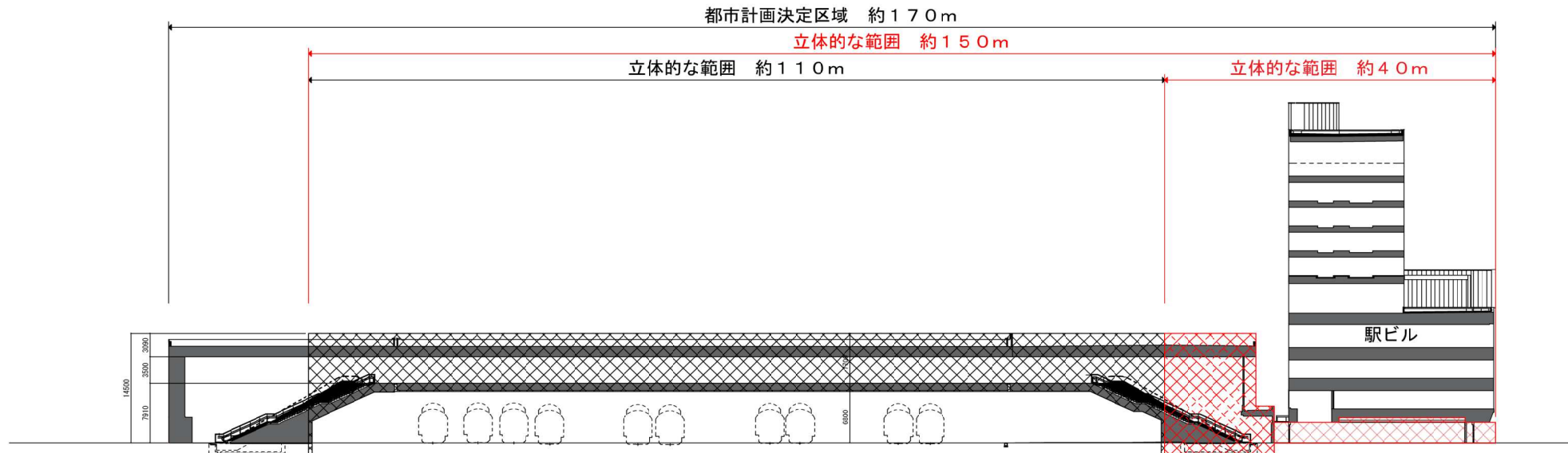
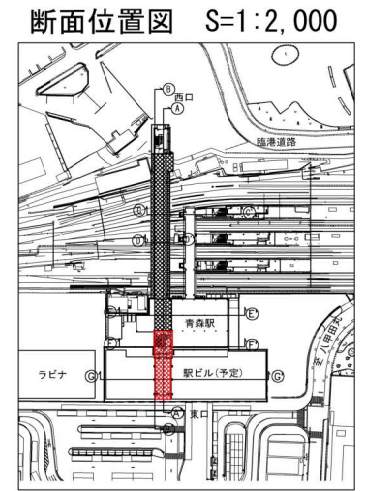
令和3年度	
名称	8・7・2号 青森駅自由通路の変更
図面種別	計画図(平面図)
縮尺	S=1:500(A1)
図面番号	葉の内
葉の内	
青 森 市	

# 青森都市計画道路の変更(青森市決定) 計画図

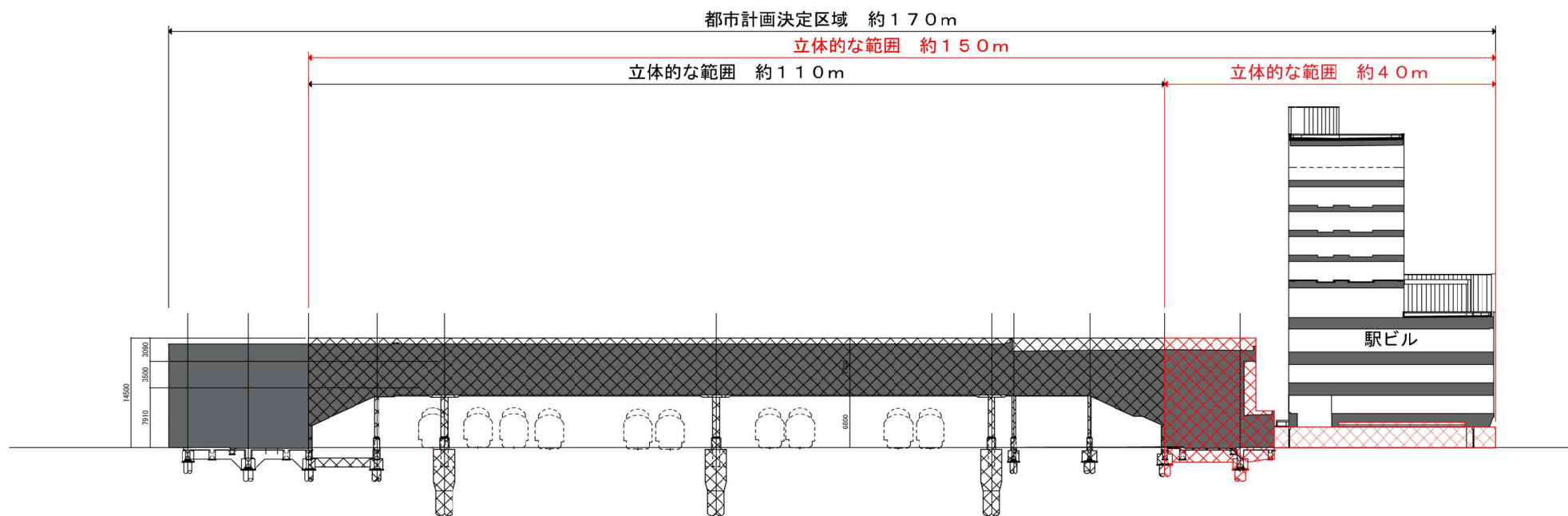


令和3年度	
名称	8・7・2号 青森駅自由通路の変更
図面種別	計画図(縦断面図)
縮尺	S=1:400(A1)
図面番号	
葉の内	
青 森 市	

# 青森都市計画道路の変更(青森市決定) 計画図



自由通路 ①-①' 縦断面図 1/400



自由通路 ②-②' 縦断面図 1/400

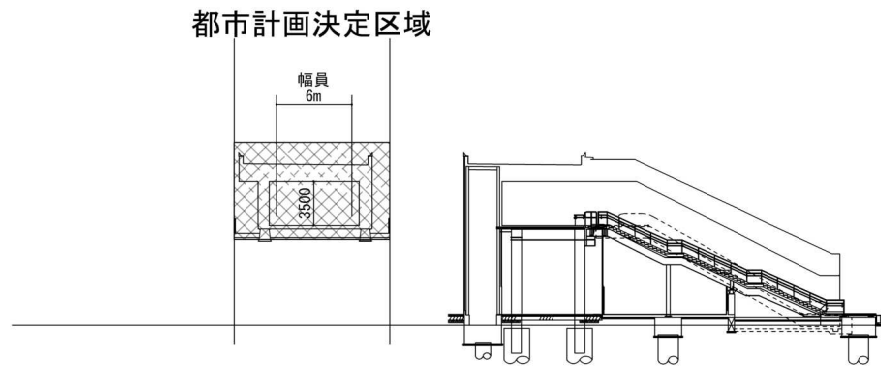
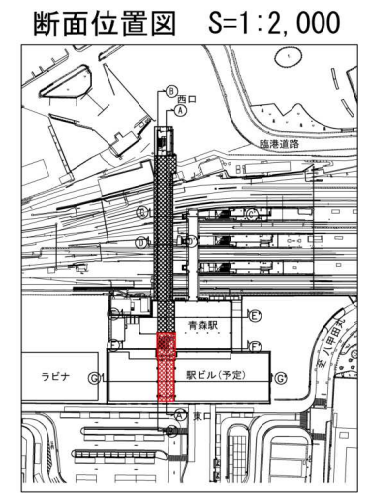
※ 本図面は駅ビルの形状等を確定するものではありません。

凡 例	
	新規(立体的な範囲)

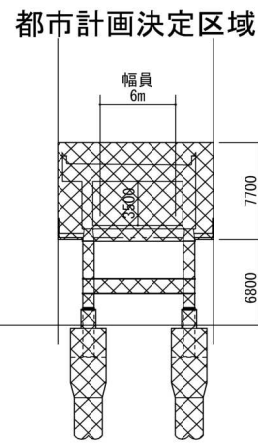


令和3年度	
名称	8・7・2号 青森駅自由通路の変更
図面種別	計画図(横断面図)
縮尺	S=1:300(A1)
図面番号	
葉の内	
<b>青 森 市</b>	

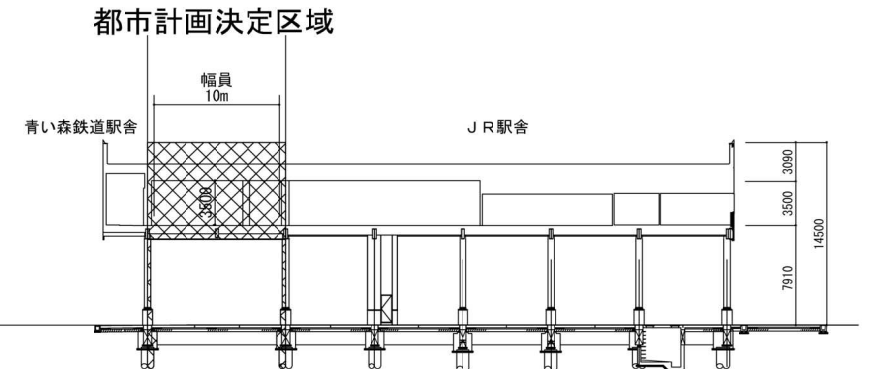
# 青森都市計画道路の変更(青森市決定) 計画図



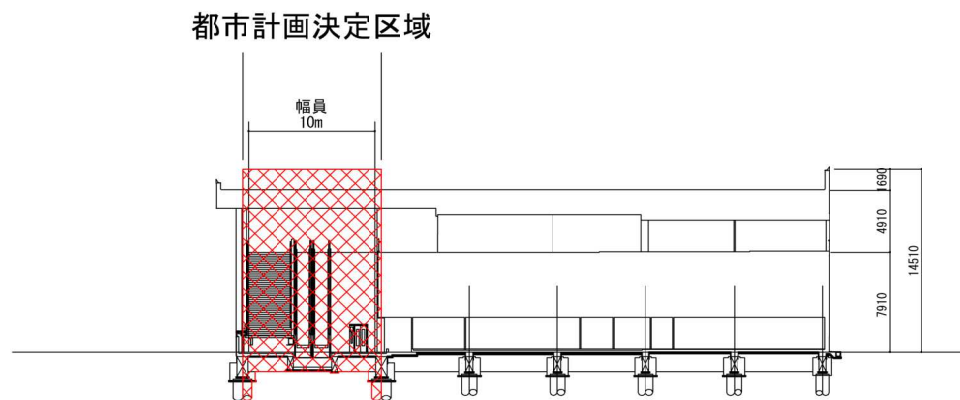
自由通路 ③—③' 横断面図 1/300



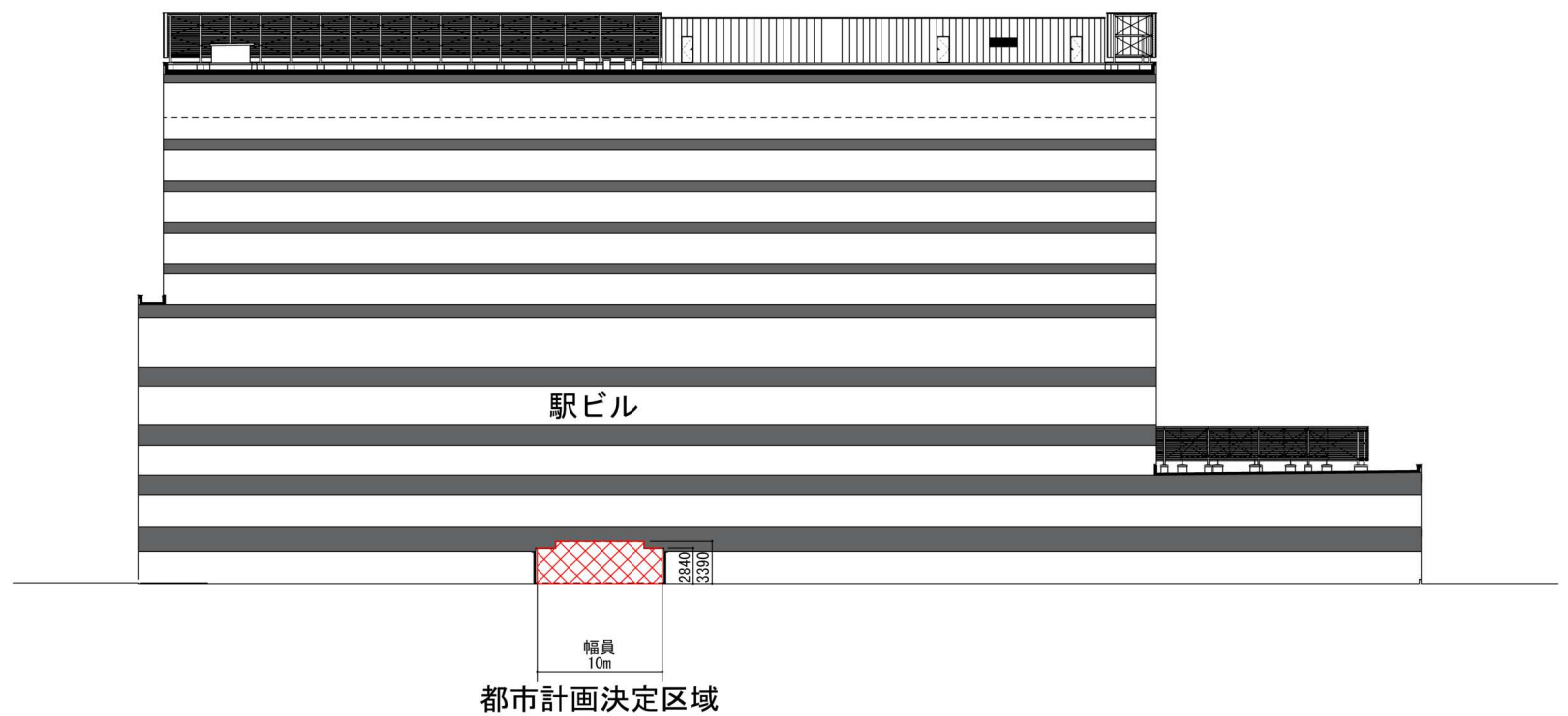
自由通路 ④—④' 横断面図 1/300



自由通路 ⑤—⑤' 横断面図 1/300



自由通路 ⑥—⑥' 横断面図 1/300



自由通路 ⑦—⑦' 横断面図 1/300

凡 例	
	新規(立体的な範囲)

※ 本図面は駅ビルの形状等を確定するものではありません。



## 青森都市計画道路の変更（青森市決定）

都市計画道路中 8・7・2号青森駅自由通路を次のように変更する。

種別	名称		位置			区域	構造				備考
	番号	路線名	起点	終点	主な経過地	延長	構造形式	車線の数	幅員	地表式の区間における鉄道等との交差の構造	
特殊街路	8・7・2	青森駅自由通路	青森市柳川一丁目	青森市柳川一丁目	青森市柳川一丁目	約170m	地表式	—	6m	鉄道と立体交差1箇所	歩行者専用道路
	立体的な範囲		青森市柳川一丁目の区間において、立体的な範囲を定める。（延長約150mの区間を対象）								

「区域及び立体的な範囲は計画図表示のとおり」

### 理由

本都市計画区域における土地利用を勘案し、街路網を検討した結果、本案のように計画し、都市機能の維持及び増進を図るものである。

本路線は、青森駅周辺における鉄道による東西市街地の分断を解消し、徒歩による移動をより円滑にするための都市施設であるが、青森駅周辺の更なる賑わい創出、利便性の向上に向け、適正かつ合理的な土地利用を図るため、立体的な範囲を変更（追加）するものである。



# 新旧対照表

赤書き : 変更前  
 黒書き : 変更後

種別	名称		位置			区域	構造				備考
	番号	路線名	起点	終点	主な経過地	延長	構造形式	車線の数	幅員	地表式の区間における鉄道等との交差の構造	
特殊街路	8・7・2	青森駅自由通路	青森市柳川一丁目	青森市柳川一丁目	青森市柳川一丁目	約170m	地表式	—	6m	鉄道と立体交差1箇所	歩行者専用道路
	立体的な範囲		(延長約110mの区間を対象) 青森市柳川一丁目の区間において、立体的な範囲を定める。(延長約150mの区間を対象)								

# 変更概要

名称		変更項目	変更の内容		備考
番号	路線名		変更前	変更後	
8・7・2	青森駅自由通路	立体的な範囲の変更	立体的な範囲 約110m	立体的な範囲 約150m	立体的な範囲を終点側に約40m追加