

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

青 森 市

（ 令和 4年 7月 1日 ）

|                              |                          |  |
|------------------------------|--------------------------|--|
| 施設名                          |                          | 海に見える街こぼし  |
| 施設の類型                        |                          | —  |
| 介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）         |                          | —  |
| 所在地                          |                          | 青森市大字小橋字田川26-51  |
| 事業主体名                        |                          | 一般社団法人 慈恵会   |
| 開設年                          |                          | 平成24年  |
| 入居者数／入居定員                    |                          | 入居者数 12名 / 入居定員 15名  |
| 一時金                          | 入居一時金                    | 1人部屋 90,000円 2人部屋 120,000円   |
|                              | 介護費用の一時金（円）              | —  |
|                              | （介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料） | —  |
|                              | 返還金の保全措置                 | —  |
| 入居者基金への加入                    |                          | —  |
| 月額利用料（円）<br>（介護保険に係る利用料を除く。） |                          | 月額利用料 98,000円～156,000円<br>家賃 30,000円～40,000円<br>共益費 25,000円～30,000円<br>食事代 33,000円～66,000円<br>電気料金10,000円～15,000円（4月～10月）<br>（電気料金15,000円～20,000円（11月～3月）） |
| 要介護状態になった場合                  | 介護を行う場所                  | —  |
|                              | 追加費用の有無（注2）              | —  |
| 体験入居の有無                      |                          | 有  |
| 情報開示                         | 重要事項説明書の公開の有無等           | 有（公開方法）  |
|                              | 契約書の公開の有無等               | 有（公開方法）  |
|                              | 管理規程の公開の有無等              | 有（公開方法）  |
|                              | 財務諸表の閲覧の有無等              | 無  |
| （社）全国有料老人ホーム協会への加入の有無        |                          | 無  |
| 備考                           |                          |  |

注1） 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入する。

注2） 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。